

**Élim Evangélikus Szeretotthon
Nyíregyháza**

Alapító Okirata

A Magyarországi Evangélikus Egyház a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. tv, az Egyház intézményeiről szóló 2005. évi VIII. tv, továbbá az 1993. évi III. tv, a szociális igazgatásról szóló törvényben foglaltak alapján elkészített Alapító Okiratát az alábbiak szerint foglalja egységes szerkezetbe:

Az intézmény megnevezése: Élim Evangélikus Szeretotthon

Székhely:	4400 Nyíregyháza, Csalitos u. 17.
Telephelyei:	
Fogyatékos személyek Otthona	4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 21.
Oázis Támogatott Lakhatás	4400 Nyíregyháza, Dobsina u. 7.
Sztehlo Gábor Támogatott Lakhatás	4400 Nyíregyháza, Vörösmarty u. 11.
Credo Támogatott Lakhatás	4400 Nyíregyháza, Kassa u. 19.
Ararát Támogatott Lakhatás	4400 Nyíregyháza, Sólyom utca 37-39. 1/1.
Harmónia Támogatott Lakhatás	4400 Nyíregyháza, Sólyom utca 37-39. 1/2.
Agape Támogatott Lakhatás	4400 Nyíregyháza, Színház utca 15.
Belvárosi Nappali Ellátás	4400 Nyíregyháza, Selyem utca 49.

Alapító neve: özv. ifj. Soltész Gyuláné sz. Somogyi Aranka
Dr. Vietorisz Józsefné sz. Somogyi Lenke
Kovách Győzőné sz. Somogyi Cornélia

Az intézmény alapításának éve: 1920.

Fenntartó neve, címe: Magyarországi Evangélikus Egyház
1085 Budapest, Üllői út 24.

Felügyeleti szerve: Magyarországi Evangélikus Egyház Diakóniai Bizottsága
Magyarországi Evangélikus Egyház Diakóniai Osztálya
Magyarországi Evangélikus Egyház Módszertana

Az intézmény munkáját igazgatótanács segíti és támogatja, valamint ellátja a 2005. évi VIII. törvény 14. §-ban rögzített, illetve a fenntartó által átruházott feladatokat.

Jogállása: önálló jogi személy

Intézmény típusa: integrált intézmény

Gazdálkodási jogköre: önállóan működő és gazdálkodó jogi személy



Vállalkozási tevékenységet folytathat.

Az intézmény tevékenységeinek részletezése székhely, telephely, TEÁOR és ellátási terület szerint:

Az intézmény székhelyének neve/címe: Élim Evangélikus Szeretotthon 4400 Nyíregyháza, Csalitos u. 17.

Szolgáltatást nem nyújtó székhely.

Az intézmény telephelyének neve/címe: Fogyatékos Személyek Otthona 4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 21.

Szociális alapszolgáltatás

TEÁOR 8810 fogyatékos személyek nappali ellátása – fogyatékkal élő gyermekek ellátása is

Ellátási terület Nyíregyházi-, Kemecei-, Ibrányi-, Nagykállói-, Tiszavasvári járás közigazgatási területe

Szociális szakosított ellátás

TEÁOR 8730 Fogyatékossgal élők tartós bentlakásos ellátása

Ellátási terület: Magyarország közigazgatási területe

Az intézmény tanköteles korú, 16-18 közötti fogyatékos személyeket is ellát, a köznevelési feladatokat a hatályos jogszabályok szerint biztosítja.

Egészségügyi szolgáltatás:

TEÁOR 8710 Bentlakásos, nem kórházi ellátás – Szakápolás, szakmakód: 7305

Foglalkoztatás

Fejlesztő foglalkoztatás

TEÁOR 0119 Egyéb nem évelő növény termesztése

TEÁOR 0128 Aromanövény termesztése

TEÁOR 1399 Egyéb textiláru gyártása

TEÁOR 1629 Lábtörlő és szőnyeg gyártása fonható anyagból

TEÁOR 1729 Egyéb papír-, kartontermék gyártása

TEÁOR 2341 Egyéb háztartási kerámia gyártása

TEÁOR 3213 Ajándéktárgyak

TEÁOR 3299 Egyéb feldolgozóipari tevékenység (levendula aratása, feldolgozása, illattasok készítése)

TEÁOR 6399 M.n.s egyéb információs szolgáltatás (portaszolgálat)

TEÁOR 8121 Általános épület takarítás

TEÁOR 9499 Fejlesztő foglalkoztatás

TEÁOR 9609 M.n.s egyéb személyi szolgáltatás (mosoda) (kisegítő)



Az intézmény telephelyének neve/címe: Élim Evangélikus Szeretotthon Oázis

Támogatott Lakhatás 4400 Nyíregyháza, Dobsina u. 7.

Szociális szakosított ellátás

TEÁOR 8730 Támogatott lakhatás fogyatékos személyek számára
Ellátási terület: Magyarország közigazgatási területe

Az intézmény telephelyének neve/címe: Élim Evangélikus Szeretotthon Sztehlo Gábor

Támogatott Lakhatás 4400 Nyíregyháza, Vörösmarty u. 11.

Szociális szakosított ellátás

TEÁOR 8730 Támogatott lakhatás fogyatékos személyek számára
Ellátási terület: Magyarország közigazgatási területe

Az intézmény telephelyének neve/címe: Élim Evangélikus Szeretotthon Credo

Támogatott Lakhatás 4400 Nyíregyháza, Kassa u. 19.

Szociális szakosított ellátás

TEÁOR 8730 Támogatott lakhatás fogyatékos személyek számára
Ellátási terület: Magyarország közigazgatási területe

Az intézmény telephelyének neve/címe: Élim Evangélikus Szeretotthon Ararát

Támogatott Lakhatás 4400 Nyíregyháza, Sólyom utca 37-39. 1/1.

Szociális szakosított ellátás

TEÁOR 8730 Támogatott lakhatás fogyatékos személyek számára
Ellátási terület: Magyarország közigazgatási területe

Az intézmény telephelyének neve/címe: Élim Evangélikus Szeretotthon Harmónia

Támogatott Lakhatás 4400 Nyíregyháza, Sólyom utca 37-39. 1/2.

Szociális szakosított ellátás

TEÁOR 8730 Támogatott lakhatás fogyatékos személyek számára
Ellátási terület: Magyarország közigazgatási területe

Az intézmény telephelyének neve/címe: Élim Evangélikus Szeretotthon Agape

Támogatott Lakhatás 4400 Nyíregyháza, Színház utca 15.

Szociális szakosított ellátás

TEÁOR 8730 Támogatott lakhatás fogyatékos személyek számára
Ellátási terület: Magyarország közigazgatási területe



Az intézmény telephelyének neve/címe: Belvárosi Nappali Ellátás 4400 Nyíregyháza,
Selyem utca 49.

Szociális alapszolgáltatás

TEÁOR 8810 fogyatékos személyek nappali ellátása – fogyatékkal élő
gyermekek ellátása is

Ellátási terület Nyíregyházi-, Kemecei-, Ibrányi-, Nagykállói-, Tiszavasvári járás
közigazgatási területe

TEÁOR 8899 támogató szolgáltatás

Ellátási terület Nyíregyházi-, Kemecei-, Ibrányi-, Nagykállói járás közigazgatási területe

Az intézmény vállalkozási tevékenysége:

TEÁOR 5629 Egyéb vendéglátás
TEÁOR 5629 Munkahelyi étkeztetés
TEÁOR 8230 Rendezvényszervezés
TEÁOR 8559 M.n.s. Egyéb oktatás
TEÁOR 9601 Textil, szőrme mosása, tisztítása

A Vállalkozási tevékenységből származó bevételeket az intézmény az alaptevékenységek működtetésére, fejlesztésére fordítja.

Az intézmény feladata: Ellátottaik számára a szociális biztonság megteremtése és megőrzése, valamint lelki gondozásuk evangélikus szellemben történő biztosítása.

Az ápolást, gondozást nyújtó intézményben az önmaguk ellátásra nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes személyek napi legalább háromszori étkezéséről, szükség szerint ruházattal, illetve textíliával való ellátásáról, valamint lakhatásáról, mentális gondozásáról, a külön jogszabályban meghatározott egészségügyi ellátásról, valamint lakhatásáról, teljes körű ellátásról gondoskodnak.

A fogyatékos személyek otthonába az a fogyatékos személy vehető fel, akinek oktatására, képzésére, foglalkoztatására, valamint gondozására csak intézményi keretek között van lehetőség.

A fogyatékos személyek otthonában különíttetten kell megszervezni a kiskorúak és a felnőttek, valamint az enyhe értelmi fogyatékos személyek és a középsúlyos, illetve súlyos értelmi fogyatékos személyek ellátását.

A fogyatékos kiskorúak esetében az ápolással gondozással párhuzamosan biztosítani kell a korai fejlesztést és gondozást, vagy a fejlesztő nevelést ellátó területileg illetékes pedagógiai szakszolgálati intézménnyel való együttműködést, továbbá az iskolai tanulmányok folytatásának segítését.

A nagykorú fogyatékos személy intézményi ellátását úgy kell megszervezni, hogy számára az állapotának megfelelő önállóság, döntési lehetőség biztosított legyen. A fogyatékos személy részére biztosítani kell – a fogyatékoságának megfelelő- szinten tartó, képességfejlesztő foglalkoztatást, továbbá sport- és szabadidős tevékenység végzését is.



Támogatott lakhatás: az egyén szükségleteire alapozva, természetes és professzionális támogatói hálózat létrehozásával és működtetésével - az elérhető, legmagasabb szintű - önálló életvitel kialakításának és fenntartásának segítése a szociális ellátórendszeren belül. A fogyatékos személyek részére biztosított ellátás, amely az életkornak, egészségi állapotnak és önellátási képességnek megfelelően, az ellátott önálló életvitelének elősegítését, fenntartását szolgálja.

Fogyatékos személyek nappali ellátása: önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló 3. életévet betöltött fogyatékos gyermekek, felnőttek, illetve autista személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését.

Támogató szolgálat: fogyatékos személyek részére biztosítja a lakókörnyezetükben történő ellátást és lakáson kívüli közszolgáltatások elérését. A támogató szolgáltatás célja a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátása, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítése, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása révén.

Fejlesztő foglalkoztatás az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról alapján, fejlesztési jogviszonyban, fejlesztési szerződéssel történik.

A fejlesztő foglalkoztatás szerinti fejlesztési jogviszonyban történő foglalkoztatás célja az ellátott testi és szellemi képességeinek, valamint a munkavégzéssel összefüggő készségeinek helyreállítása, megőrzése és fejlesztése, továbbá az ellátott felkészítése az önálló munkavégzésre.

A fejlesztési jogviszony munka-, szervezetpszichológus javaslata, vagy rehabilitációs alkalmassági vizsgálat eredményeképpen kiadott, hatályos, munka-rehabilitációt javasoló szakvélemény alapján, egyéni foglalkoztatási tervben foglaltak szerint akkor hozható létre, ha az ellátott kompetenciái nem érik el az önálló munkavégzéshez szükséges szintet, és fejlesztési szerződéssel jön létre, amelyet az ellátott, illetve törvényes képviselője írásban köt a fejlesztő foglalkoztatást nyújtó szolgáltató, intézmény vezetőjével.

Minden szolgáltatás nyújtása során biztosítani kell az egyházi és világi jogszabályoknak való megfelelést.

Az intézmény feladatellátást szolgáló vagyon:

A Nyíregyháza, **7241/A/1 hrsz.** alatt nyilvántartott, a természetben 4400 Nyíregyháza, Csalitos u. 17. sz. alatt található székhely (központi iroda), a Nyíregyháza **7213/1 hrsz.** alatt nyilvántartott, a természetben 4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 21. sz. alatt található, szeretetotthon megjelölésű 3955 m² területű, a Nyíregyháza **7213/2 hrsz** alatt nyilvántartott, 4400 Nyíregyháza, Dobsina u. 7. sz. alatt található 820 m² területű, a Nyíregyháza **7155 hrsz.** alatt nyilvántartott, a természetben 4400 Nyíregyháza, Kassa u. 19. sz. alatt található 636 m² területű, továbbá a **7214 hrsz.** alatt nyilvántartott, a természetben 4400 Nyíregyháza, Dobsina u. 5. sz. alatt található lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű, 558 m² területű ingatlan tulajdonosa az intézmény.

A Nyíregyháza **1544/A/1 hrsz.** alatt nyilvántartott, a természetben 4400 Nyíregyháza, Solyom utca 37-39. 1. emelet 1. ajtó alatt található társasházi lakás megjelölésű, 86m² területű ingatlan, a Nyíregyháza **1544/A/2 hrsz.** alatt nyilvántartott, a természetben 4400 Nyíregyháza



Sólyom utca 37-39. 1. emelet 2. ajtó alatt található társasházi lakás megjelölésű, 86m² területű ingatlan, a Nyíregyháza **2600/1 és 2600/2 hrsz.** alatt nyilvántartott, a természetben Nyíregyháza, Selyem utca 49. sz. alatt található kivett lakóház, udvar 1783 m² területű ingatlan, a Nyíregyháza **5934/2 hrsz.** alatt nyilvántartott, a természetben 4400 Nyíregyháza, Színház utca 15. sz. alatt található kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, 818 m² területű ingatlan tulajdonosa az intézmény.

Az intézmény vagyonának sorsa az intézmény megszűnése esetén:

Az intézmény ingatlan és ingó vagyona az intézmény megszűnése esetén a fenntartó, Magyarországi Evangélikus Egyház tulajdonába kerül.

Az intézmény vezetőjének kinevezési rendje:

Az intézmény vezetőjét a MEE fenntartó testülete, az Országos Presbitérium nevezi ki a mindenkor hatályos, az egyház intézményeiről szóló 2005. évi VIII. törvény 16-19. §-nak megfelelően.

Az intézmény képviseleti rendje: Az intézmény képviseletére az intézményvezető, továbbá az általa megbízott intézményi alkalmazott jogosult.

Az intézményben foglalkoztatottak jogállása: az intézményben foglalkoztatottak jogállását a MEE 2005.évi VIII. törvényének V. fejezete a Kjt. és végrehajtási rendelete, valamint a Munka Törvénykönyve határozza meg.

